

厚德校区学生功能用房改造
工程

招 标 控 制 价

招标控制价 (小写) : 792997.69

(大写) : 柒拾玖万贰仟玖佰玖拾柒元陆角玖分

招 标 人 :
(单位盖章)

造价咨询人 :
(单位资质专用章)

法定代理人
或其授权人 :
(签字或盖章)

法定代理人
或其授权人 :
(签字或盖章)

编 制 人 :
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人 :
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间 :

复核时间 :

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：厚德校区学生功能用房改造工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额: (元)	其中: 暂估价(元)
一	分部分项工程量清单计价合计	659444.20	
1.1	A.1其他工程	3264.66	
1.2	A.4砌筑工程	48888.08	
1.3	A.8门窗工程	50251.46	
1.4	A.9屋面及防水工程	21509.42	
1.5	A.11楼地面装饰工程	154618.80	
1.6	A.12墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程	121394.66	
1.7	A.13天棚工程	202536.00	
1.8	A.14油漆、涂料、裱糊工程	4568.35	
1.9	A.15其他装饰工程		
1.10	A.17措施项目		
1.11	C.4电气设备安装工程	46566.37	
1.12	C.5建筑智能化工程	5846.40	
1.1	其中: 定额人工费	140847.73	
1.2	其中: 定额机械费	8955.62	
二	单价措施项目清单计价合计	8208.00	
2.1	其中: 定额人工费	4931.28	
2.2	其中: 定额机械费	830.70	
三	总价措施项目清单计价合计	8139.46	
3.1	安全文明施工措施费	6169.99	
3.1.1	安全文明环保费	6169.99	
3.1.2	临时设施费		
3.2	其他总价措施费	1969.47	
3.3	七项组织措施费-园林		
3.4	扬尘治理措施费		
四	其他项目清单计价合计	42035.00	—
五	规费	9694.16	—
5.1	建筑工程规费	1904.56	
5.1.1	社会保险费	1519.71	—

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：厚德校区学生功能用房改造工程

标段:

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

主要材料及价差汇总表

工程名称：厚德校区学生功能用房改造工程 标段：

第 1 页 共 1 页

序号	定额编号	名称	单位	数量	定额价	市场价	价格差	合价
1	00010104	综合工日	工日	433.186	85.00	100.00	15.00	6497.78
2	00010105	装饰综合工日	工日	1134.915	96.00	117.00	21.00	23833.21
3	01210109	角钢(综合)	kg	3009.959	3.25	3.18	-0.07	-210.70
4	03030533	高档门拉手	副	64.640	158.58	93.13	-65.45	-4230.69
5	04010131	水泥 32.5	kg	3401.389	0.26	0.35	0.09	306.13
6	04010131-1	水泥 32.5R	kg	6494.733	0.27	0.35	0.08	519.58
7	04130141	烧结煤矸石普通砖 240×115×53	千块	61.925	412.46	359.19	-53.27	-3298.76
8	06050116@1	钢化玻璃 8	m2	745.911	65.15	76.27	11.12	8294.53
9	07050131	地砖 800×800	m2	1528.800	56.57	54.93	-1.64	-2507.23
10	09050406@1	铝合金方板 600×600	m2	1890.000	55.63	58.09	2.46	4649.40
11	10010207	轻钢龙骨不上人型(平面) 600×600	m2	1890.000	15.43	17.42	1.99	3761.10
12	11090226	铝合金隔热断桥推拉窗(含中空玻璃)	m2	6.871	379.97	287.01	-92.96	-638.72
13	11250126	铝合金卷帘 δ 0.6mm	m2	64.400	154.04	131.99	-22.05	-1420.02
14	11370101	电动装置	套	2.000	1285.79	1064.30	-221.49	-442.98
15	13010127	苯丙清漆	kg	30.851	55.72	12.35	-43.37	-1338.01
16	13030113	苯丙乳胶漆 内墙用	kg	39.768	10.71	10.64	-0.07	-2.78
17	13030115	苯丙乳胶漆 外墙用	kg	34.398	17.57	12.42	-5.15	-177.15
18	13030133	成品腻子粉	kg	541.939	0.86	0.56	-0.30	-162.58
19	13050155	红丹防锈漆	kg	1.386	13.37	9.76	-3.61	-5.00
20	13050209	聚合物复合改性沥青防水涂料	kg	1742.017	11.14	10.64	-0.50	-871.01
21	14050106	油漆溶剂油	kg	3.698	3.86	6.21	2.35	8.69
22	34110103	电	kW·h	333.810	0.87	0.99	0.12	40.06
23	34110117	水	m3	134.544	3.27	3.26	-0.01	-1.35
24	35030113	脚手架钢管	kg	15.804	2.88	3.23	0.35	5.53
25	BC1508	中砂	m3	42.577	63.08	214.54	151.46	6448.68
26	RG	人工	工日	24.472	85.00	100.00	15.00	367.07
		合 计						39424.78

造价员盖执业章：

预 算 员 签 字：

编制日期：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：厚德校区学生功能用房改造工程

标段:

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
	A. 1	其他工程					3264.66	
1	010103002001	余方弃置	1. 建筑垃圾外运，外运距离自行考虑，后期结算时不做调整 2. 工程量暂估，后期按实结算	m3	42	77.73	3264.66	
	A. 4	砌筑工程					48888.08	
2	010401003001	实心砖墙	1. 混水砖墙 1砖 [现拌砌筑砂浆]	m3	116.03	421.34	48888.08	
	A. 8	门窗工程					50251.46	
3	010802001001	金属(塑钢)门	1. 弹子锁	个	36	66.61	2397.96	
4	010802001002	金属(塑钢)门	1. 自由门 地弹簧	个	50	217.21	10860.5	
5	010802001003	金属(塑钢)门	1. 底板拉手	个	12	11.43	137.16	
6	010802001004	金属(塑钢)门	1. 门吸	个	30	17.02	510.6	
7	010802001005	金属(塑钢)门	1. 高档门拉手	个	64	109.79	7026.56	
8	010803001001	金属卷帘(闸)门	1. 卷帘(闸) 铝合金卷帘 δ0.6mm	m2	64.4	200.61	12919.28	
9	010803001002	金属卷帘(闸)门	1. 电动装置	套	2	1372.56	2745.12	
10	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 隔热断桥铝合金 普通窗安装 推拉	m2	7.2	363.65	2618.28	
11	010810001001	窗帘	1. 遮光面料 2. 质量要求：基布纤维含量为100%玻璃纤维，单位面积质量(g/m²)：≥500；遮光率(%)≥99 3. 安全及阻燃要求：阻燃达到B1级及以上 4. 工艺制作要求：褶皱1:2 5. 满足验收要求；含安装	m	124	89	11036	
本页小计							102404.2	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：厚德校区学生功能用房改造工程

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
	A. 9	屋面及防水工程					21509.42	
12	010902002001	屋面涂膜防水	1. 聚合物复合改性沥青防水涂料 2mm厚 平面	m2	280	27.62	7733.6	
13	010902002002	屋面涂膜防水	1. 聚合物复合改性沥青防水涂料 2mm厚 立面	m2	439	31.38	13775.82	
	A. 11	楼地面装饰工程					154618.8	
14	011101001001	水泥砂浆楼地面	1. 水泥砂浆楼地面 混凝土或硬基层上 20mm	m2	840	20.9	17556	
15	011102003001	块料楼地面	1. 块料面层 陶瓷地面砖 0.64m ² 以内	m2	1470	93.24	137062.8	
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					121394.66	
16	011201001001	墙面一般抹灰	1. 内墙 (14+6)mm 换为【水泥砂浆 1:3】 实际厚度(mm):15	m2	362.9	19.33	7014.86	
17	011204003001	块料墙面	1. 墙面块料面层 瓷板每块面积0.025m ² 以内粉状型建筑胶贴剂	m2	270	93.63	25280.1	
18	011210003001	玻璃隔断	1. 全玻璃隔断 钢化玻璃 8	m2	690	129.13	89099.7	
	A. 13	天棚工程					202536	
19	011302001001	吊顶天棚	1. 装配式U形轻钢天棚龙骨(不上人型) 规格(mm) 600×600 平面 2. 方形铝扣板600×600	m2	1800	112.52	202536	
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程					4568.35	
20	011406001001	抹灰面油漆	1. 乳胶漆 室外墙面 二遍	m2	122.5	18.51	2267.48	
本页小计							502326.36	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：厚德校区学生功能用房改造工程

标段：

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
21	011406001002	抹灰面油漆	1. 乳胶漆 室内墙面 二遍	m ²	143	16.09	2300.87	
	A.15	其他装饰工程						
	A.17	措施项目						
	C.4	电气设备安装工程					46566.37	
22	030404019001	控制开关	1. DZ自动空气断路器安装 额定电流(A) ≤30	个	50	41.26	2063	
23	030404033001	风扇	1. 风扇安装 排气扇	台	28	141.25	3955	
24	030404033002	风扇	1. 风扇安装 壁扇	台	9	141.73	1275.57	
25	030404035001	插座	1. 单相 明插座 电流(A) ≤15	个	164	20.68	3391.52	
26	030404035002	插座	1. 单相 明插座 电流(A) ≤30	个	88	28.99	2551.12	
27	030411001001	配管	1. 塑料管敷设 刚性阻燃管敷设 砖、混凝土结构 明配 外径(mm) 20	m	1520	11.83	17981.6	
28	030411004001	配线	1. 管内穿线 穿照明线 铜芯 导线截面(mm ²) ≤2.5	m	1856	3.91	7256.96	
29	030412001001	普通灯具	1. 吸顶灯具安装 灯罩周长(mm) ≤800	套	120	67.43	8091.6	
	C.5	建筑智能化工程					5846.4	
30	030502005001	双绞线缆	1. 超六类网线	m	840	6.96	5846.4	
		分部分项合计					659444.2	
		措施项目					8208	
31	011701003002	里脚手架	1. 里脚手架	m ²	1800	4.56	8208	
		单价措施合计					8208	
本页小计							62921.64	
合 计							667652.2	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：厚德校区学生功能用房改造工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：厚德校区学生功能用房改造工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

